附件1：

于都县人民医院新区项目结算审核服务采购需求

于都县人民医院新区建设项目结算审核服务费预算价为49.9万元。

一、金额说明：

于都县人民医院需结算审核项目投资额857105904.51元，具体项目明细如下：

|  |
| --- |
| 于都县人民医院（新区）建设项目结算审核项目一览表 |
| 序号 | 项目名称 | 投资额（元） | 备注 |
| 1 | 甲供（电）材料采购及安装项目 | 64000000 |  |
| 2 | 甲供（水）材料采购及安装项目 | 49133623.73 |  |
| 3 | 智能化设备采购及安装项目 | 56215753 |  |
| 4 | 净化系统设备采购及安装项目 | 83011827.01 |  |
| 5 | 绿色高效集中制冷及热水系统采购安装项目 | 72792295.6 |  |
| 6 | 定制类医疗家具项目 | 10950000 |  |
| 7 | 检验科、病理科、输血科实验室设备及配套设施项目 | 8429680 |  |
| 8 | 智能化物流项目 | 14539000 |  |
| 9 | 密集架、货架、不锈钢更衣柜采购及安装项目 | 4296911 |  |
| 10 | 新区燃气项目 | 710000 |  |
| 11 | 食堂厨房设备及装修项目 | 6519225.8 |  |
| 12 | 手术室采购设备及安装项目 | 23870280 |  |
| 13 | 卫生监督所室外工程 | 135006.91 |  |
| 14 | 室外新增出入口改造工程 | 311522.48 |  |
| 15 | 西北侧临时围墙工程 | 68640.98 |  |
| 16 | 新区土建工程 | 308561134.78 |  |
| 17 | 新区室内装饰工程 | 117874380.11 |  |
| 18 | 新区室外工程 | 35686623.08 |  |
| 合计 | 857105904.51  |  |

根据《江西省〈关于规范我省工程造价咨询服务收费的通知〉赣价协〔2015〕9号》,《于府发[2022]5号关于印发〈于都县加强和规范政府投资工程建设项目管理的实施意见（试行）〉的通知》文件规定，中介机构结算审核收费标准约174.03万元，现最高限价定为49.9万元，低于收费标准，符合相关规定。

1. 采购要求：

1、资质要求：于都县财政局政府投资预结算评审业务管理系统入驻通过的中介机构。

2、合同价为包干价，后续审核出现核增核减金额，合同价不予调整。

3、合同在履行过程中，如遇增减工程量、修改设计等因素导致审核工作量增减时，合同价不予调整。

4、中标服务商需按甲方要求完成所有新区医院建设项目的资料整理、流程梳理等工作。

5、针对工程类项目（含新区土建工程、新区室内装饰工程、新区室外工程），中标服务商审核后的工程结算金额与结（决）算评审金额误差超过5%以上核减金额的30%作为违约金追究责任，中标服务商承担10%。

6、付款要求：合同签订完成后，付合同金额的10%，完成结算评审，出具审计报告，付合同金额的50%；资料整理、流程梳理完成后，付合同金额的80%；剩余20%作为质保金，财政结（决）算评审后支付。